



"2019. Año del Centésimo Aniversario Luctuoso de Emiliano Zapata Salazar, el Caudillo del Sur".

**SECRETARIA DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS  
COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA**

**TERCERA SESION ORDINARIA DE LA DEPENDENCIA DE  
CATASTRO MUNICIPAL DE MEJORA REGULATORIA DEL  
MUNICIPIO DE VILLA GUERRERO.**

Reunidos en las oficinas que ocupa la dependencia de la CATASTRO del Ayuntamiento Villa Guerrero, Estado de México, sito: Plaza Morelos esq. 5 de mayo s/n, siendo las 11:00 hrs. del día veintitres de Septiembre de 2019, ubicadas en el interior del palacio municipal en calle Plaza Morelos, esq. 5 de mayo; Colonia Centro, con fundamento en lo dispuesto en el Artículos 3, fracción X, 21 fracción IV y 27 de la Ley para la Mejora Regulatoria del estado de México y Municipios y en lo dispuesto en los artículos 27, 28, 29 y 30 del Reglamento Municipal para la Mejora Regulatoria del Municipio de Villa Guerrero, en cumplimiento a lo anterior se reúnen con la finalidad de celebrar la tercera sesión del Comité Interno de la dependencia de CATASTRO de Mejora Regulatoria y habiendo convocado a sus integrantes en tiempo y forma con el siguiente orden del día:

1. Lista y firma de asistencia y Declaración del Cuórum Legal
2. Aprobación del Orden del día
3. Registro de Asuntos Generales.
4. Aprobación de los FORMATOS 2 RTAPA: REPORTE TRIMESTRAL DE AVANCE DEL PROGRAMA ANUAL 2019 correspondientes al tercer trimestre.
5. Asuntos Generales.
6. Clausura de la Sesión.

PRIMERO. - En el desahogo del primer punto de la Orden del Dia, se proceda a pasar lista de asistencia, haciendo constar la presencia de los integrantes que lo conforman, certificándose la existencia de quorum legal para sesionar.

SEGUNDO. - En el desahogo al segundo punto de la Orden del Dia, se procede a dar lectura al orden del día, sometiéndolo a consideración y aprobado por unanimidad.

TERCERO. - En el desahogo del tercer punto de la Orden del Dia, se procede a solicitar a los integrantes para manifestar si existen asuntos generarles para llevar a cabo el registro a fin de que se desahogue en el quinto punto del Orden del Dia, se solicita a los integrantes del Comité a sesionar de manera extraordinaria para preparar el Programa Anual 2020 y presentar las propuestas de mejora en tiempo y forma.



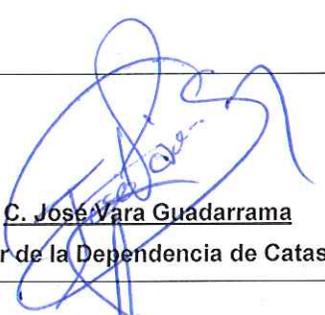
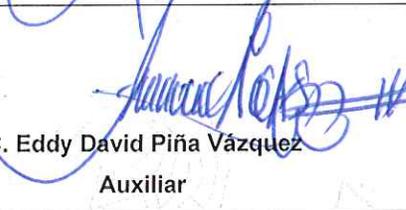
CUARTO. - En el desahogo al cuarto punto del orden del día, el enlace de la mejora regulatoria da a conocer los formatos 2 RTAPA: Reporte Trimestral del Avance de Programa Anual 2019 correspondientes al tercer trimestre de este ejercicio, en los cuales se detalla el avance correspondiente de cada trámite y servicio de la dependencia, para cual se somete a su aprobación y se aprueban por unanimidad.

QUINTO. -En el desahogo al quinto punto se realizó el registro de un asunto general en el que se solicita a los integrantes del Comité a sesionar de manera extraordinaria para preparar el Programa Anual 2020 y presentar las propuestas de mejora en tiempo y forma, para lo cual en este momento se establece que en mes de Julio se realicen reuniones de trabajo para comenzar a integrar las propuestas para el próximo programa anual. Aprobado por unanimidad.

Acuerdo:

SEXTO. - En el desahogo del sexto punto del orden del día se procede a la clausura de la segunda sesión del comité interno, siendo las 13:30 horas del día veintitres de Septiembre del dos mil diecinueve.

En la presente Acta de la Segunda Sesión Ordinaria de Comité Interno de Mejora Regulatoria, considerando su contenido a los puntos del Orden del Día que en ella se desahogan, firma los integrantes del Comité.

 <b>C. José Vara Guadarrama</b> Titular de la Dependencia de Catastro
 <b>C. Elizeth Fuentes Estrada</b> Enlace de la Dependencia ante la Comisión Municipal de la Mejora Regulatoria
 <b>C. Eddy David Piña Vázquez</b> Auxiliar
 <b>C. María Magdalena Guadarrama Martínez</b> Auxiliar

c.p.p. Expediente



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

**EDUMEX**  
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA  
PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA 2020  
DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL ESTADO DE MÉXICO

FORMATO 2 RTAPA: REPORTE TRIMESTRAL DE AVANCE DEL PROGRAMA ANUAL

Dependencia/Organismo Descentralizado (clave y nombre): (CA) CATASTRO

Responsable y/o Enlace de Mejora Regulatoria de la Dependencia: ELIZETH FUENTES ESTRADA

Fecha de Elaboración: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Fecha de Aprobación en el Comité Interno: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Total de trámites y/o servicios de la Dependencia Municipal: 11

Número de trámites prioritarios para 2020: 5

TERCER TRIMESTRE

Código	Nombre del Trámite y/o Servicio	Acciones de Mejora Programadas	Avance de su Cumplimiento anotar únicamente porcentaje	Unidad Administrativa Responsable
CA-001	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	REDUCCIÓN DE TIEMPO DE RESPUESTA A 2 DIAS HABILILES	92.10%	CATASTRO

MARIA MAGDALENA GUADARRAMA MARTINEZ  
AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE CATASTRO  
2019

**CATASTRO**  
AJUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TILLAGUAYAN  
2021  
JOSE VARA GUADARRAMA  
DIRECTOR DE CATASTRO

**MEJORA REGULATORIA**  
COORDINADOR DE FUENTES  
COORDINADOR GENERAL DE MEJORA  
MUNICIPAL DE MEJORA  
AJUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE HILIA CALDERON  
2021



COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA  
PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA 2020  
DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL ESTADO DE MÉXICO

FORMATO 2 RTAPA: REPORTE TRIMESTRAL DE AVANCE DEL PROGRAMA ANUAL

Dependencia/Organismo Descentralizado (clave y nombre): (CA) CATASTRO

Responsable y/o Enlace de Mejora Regulatoria de la Dependencia: ELIZETH FUENTES ESTRADA

Fecha de Elaboración: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Fecha de Aprobación en el Comité Interno: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Total de trámites y/o servicios de la Dependencia Municipal: 11

Número de trámites prioritarios para 2020: 5

TERCER TRIMESTRE

Código	Nombre del Trámite y/o Servicio	Acciones de Mejora Programadas	Avance de su Cumplimiento anotar únicamente porcentaje	Unidad Administrativa Responsable
CA-002	PLANO MANZANERO	REDUCCIÓN DE TIEMPO DE RESPUESTA A 2 DIAS HABILES	100%	CATASTRO

MARIA MAGDALENA GUADARRAMA MARTINEZ  
AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE CATASTRO

2019  
CATASTRO  
AJUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA GUERRERO

JOSE VARA GUADARRAMA  
DIRECTOR DE CATASTRO

COORDINADOR GENERAL MUNICIPAL DE MEJORA REGULATORIA

2021  
MEJORA REGULATORIA  
AJUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA GUERRERO



COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA  
PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA 2020  
DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL ESTADO DE MÉXICO

FORMATO 2 RTAPA: REPORTE TRIMESTRAL DE AVANCE DEL PROGRAMA ANUAL

Dependencia/Organismo Descentralizado (clave y nombre): (CA) CATASTRO

Responsable y/o Enlace de Mejora Regulatoria de la Dependencia: ELIZETH FUENTES ESTRADA

Fecha de Elaboración: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Fecha de Aprobación en el Comité Interno: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Total de trámites y/o servicios de la Dependencia Municipal: 11

Número de trámites prioritarios para 2020: 5

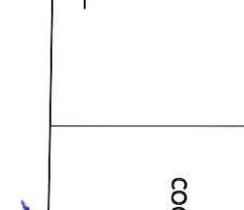
TERCER TRIMESTRE

Código	Nombre del Trámite y/o Servicio	Acciones de Mejora Programadas	Avance de su Cumplimiento anotar únicamente porcentaje	Unidad Administrativa Responsable
CA-003	CONSTANCIA DE IDENTIFICACION CATASTRAL	REDUCCIÓN DE TIEMPO DE RESPUESTA A 4 DIAS HABILLES	0%	CATASTRO

MARIA MAGDALENA GUADARRAMA MARTINEZ  
AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE CATASTRO  
2019



JOSE VARA GUADARRAMA  
DIRECTOR DE CATASTRO  
2021



COORDINADORA GENERAL DE MEJORA REGULATORIA  
2019



2021



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

**EDOMÉX**  
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA  
PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA 2020  
DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL ESTADO DE MÉXICO

FORMATO 2 RTAPA: REPORTE TRIMESTRAL DE AVANCE DEL PROGRAMA ANUAL

Dependencia/Organismo Descentralizado (clave y nombre): (CA) CATASTRO

Responsable y/o Enlace de Mejora Regulatoria de la Dependencia: ELIZETH FUENTES ESTRADA

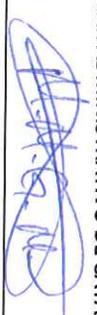
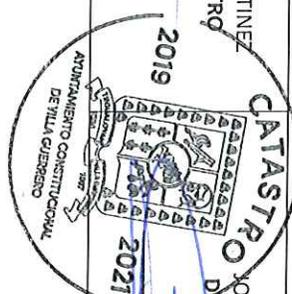
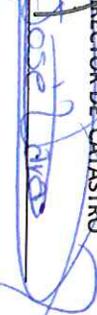
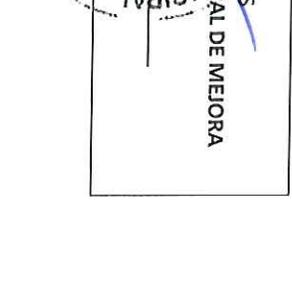
Fecha de Elaboración: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Fecha de Aprobación en el Comité Interno: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Total de trámites y/o servicios de la Dependencia Municipal: 11

Número de trámites prioritarios para 2020: 5

TERCER TRIMESTRE

Código	Nombre del Trámite y/o Servicio	Acciones de Mejora Programadas	Avance de su Cumplimiento anotar únicamente porcentaje	Unidad Administrativa Responsable
CA-004	CERTIFICACION DE CLAVE CATASTRAL	REDUCCIÓN DE TIEMPO DE RESPUESTA A 4 DIAS HABILLES	0%	CATASTRO
<p>MARIA MAGDALENA GUADARRAMA MARTINEZ AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE CATASTRO</p> <p>2019 </p> <p> CATASTRO</p> <p>JOSE VARA GUADARRAMA DIRECTOR DE CATASTRO</p> <p>2021 </p> <p>COORDINADOR GENERAL DE DEPENDENCIAS MUNICIPALES DE MEJORA</p> <p>2019  MEJORA REGULATORIA</p> <p>2021 </p>				



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

**EDOMÉX**  
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA  
PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA 2020  
DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL ESTADO DE MÉXICO

FORMATO 2 RTAPA: REPORTE TRIMESTRAL DE AVANCE DEL PROGRAMA ANUAL

Dependencia/Organismo Descentralizado (clave y nombre): (CA) CATASTRO

Responsable y/o Enlace de Mejora Regulatoria de la Dependencia: ELIZETH FUENTES ESTRADA

Fecha de Elaboración: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Fecha de Aprobación en el Comité Interno: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Total de trámites y/o servicios de la Dependencia Municipal: 11

Número de trámites prioritarios para 2020: 5

TERCER TRIMESTRE

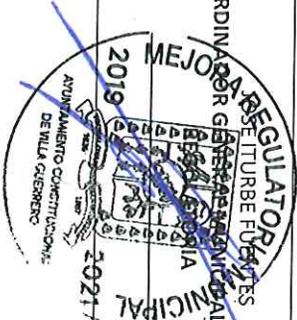
Código	Nombre del Trámite y/o Servicio	Acciones de Mejora Programadas	Avance de su Cumplimiento anotar únicamente porcentaje	Unidad Administrativa Responsable
CA-005	BARRIDOS CATASTRALES	REDUCCIÓN DE TIEMPO DE RESPUESTA A 10 DIAS HABLES	80%	CATASTRO

MARIA MAGDALENA GUADARRAMA MARTINEZ  
AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE CATASTRO



JOSÉ VARA GUADARRAMA  
DIRECTOR DE CATASTRO

COORDINADOR GENERAL DE MEJORA REGULATORIA  
SECRETARÍA DE GOBIERNO MUNICIPAL DE MEJORA





GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX  
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA  
PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA 2020  
DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL ESTADO DE MÉXICO

FORMATO 2 RTAPA: REPORTE TRIMESTRAL DE AVANCE DEL PROGRAMA ANUAL

Dependencia/Organismo Descentralizado (clave y nombre): (CA) CATASTRO

Responsable y/o Enlace de Mejora Regulatoria de la Dependencia: ELIZETH FUENTES ESTRADA

Fecha de Elaboración: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Fecha de Aprobación en el Comité Interno: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Total de trámites y/o servicios de la Dependencia Municipal: 11

Número de trámites prioritarios para 2020: 5

TERCER TRIMESTRE

Código	Nombre del Trámite y/o Servicio	Acciones de Mejora Programadas	Avance de su Cumplimiento anotar únicamente porcentaje	Unidad Administrativa Responsable
CA-006	INCORPORACIÓN AL PADRON CATASTRAL	REDUCCIÓN DE TIEMPO DE RESPUESTA A 5 DIAS HABILES	93.89%	CATASTRO

MARIA MAGDALENA GUADARRAMA MARTINEZ  
AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE CATASTRO  
2019

JOSE VARA GUADARRAMA  
DIRECTOR DE CATASTRO  
2021

JOSE TURRI FUENTES  
COORDINADOR GENERAL MUNICIPAL DE MEJORA  
2019



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX  
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA  
PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA 2020  
DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL ESTADO DE MÉXICO

FORMATO 2 RTAPA: REPORTE TRIMESTRAL DE AVANCE DEL PROGRAMA ANUAL

Dependencia/Organismo Descentralizado (clave y nombre): (CA) CATASTRO

Responsable y/o Enlace de Mejora Regulatoria de la Dependencia: ELIZETH FUENTES ESTRADA

Fecha de Elaboración: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Fecha de Aprobación en el Comité Interno: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

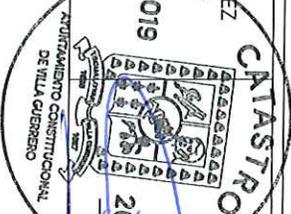
Total de trámites y/o servicios de la Dependencia Municipal: 11

Número de trámites prioritarios para 2020: 5

TERCER TRIMESTRE

Código	Nombre del Trámite y/o Servicio	Acciones de Mejora Programadas	Avance de su Cumplimiento anotar únicamente porcentaje	Unidad Administrativa Responsable
CA-007	ACTUALIZACION DE PREDIOS	REDUCCIÓN DE TIEMPO DE RESPUESTA A 5 DIAS HABILLES	94.47%	CATASTRO

MARIA MAGDALENA GUADARRAMA MARTINEZ  
AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE CATASTRO  
2019



NOSE VARA GUADARRAMA  
DIRECTOR DE CATASTRO  
2021

COORDINADOR GENERAL DE DEPENDENCIAS MUNICIPALES DE MEJORA  
2019





GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX  
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA  
PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA 2020  
DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL ESTADO DE MÉXICO

FORMATO 2 RTAPA: REPORTE TRIMESTRAL DE AVANCE DEL PROGRAMA ANUAL

Dependencia/Organismo Descentralizado (clave y nombre): (CA) CATASTRO

Responsable y/o Enlace de Mejora Regulatoria de la Dependencia: ELIZETH FUENTES ESTRADA

Fecha de Elaboración: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Fecha de Aprobación en el Comité Interno: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Total de trámites y/o servicios de la Dependencia Municipal: 11

Número de trámites prioritarios para 2020: 5

TERCER TRIMESTRE

Código	Nombre del Trámite y/o Servicio	Acciones de Mejora Programadas	Avance de su Cumplimiento anotar únicamente porcentaje	Unidad Administrativa Responsable
CA-008	ASIGNACION DE CLAVE CATASTRAL (SUBDIVISION)	REDUCCION DE TIEMPO DE RESPUESTA A 4 DIAS HABILLES	0%	CATASTRO

MARIA MAGDALENA GUADARRAMA MARTINEZ  
AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE CATASTRO

*[Handwritten signature]*



JOSE VARA GUADARRAMA  
DIRECTOR DE CATASTRO

*[Handwritten signature]*

JOSE FUENTES FUENTES  
COORDINADOR GENERAL MUNICIPAL DE MEJORA

*[Handwritten signature]*





GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX  
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA  
PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA 2020  
DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL ESTADO DE MÉXICO

FORMATO 2 RTAPA: REPORTE TRIMESTRAL DE AVANCE DEL PROGRAMA ANUAL

Dependencia/Organismo Descentralizado (clave y nombre): (CA) CATASTRO

Responsable y/o Enlace de Mejora Regulatoria de la Dependencia: ELIZETH FUENTES ESTRADA

Fecha de Elaboración: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Fecha de Aprobación en el Comité Interno: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Total de trámites y/o servicios de la Dependencia Municipal: 11

Número de trámites prioritarios para 2020: 5

TERCER TRIMESTRE

Código	Nombre del Trámite y/o Servicio	Acciones de Mejora Programadas	Avance de su cumplimiento anotar únicamente porcentaje	Unidad Administrativa Responsable
CA-009	ACTUALIZACIÓN DE SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE INMUEBLES	REDUCCIÓN DE TIEMPO DE RESPUESTA A 2 DIAS HABILLES	100%	CATASTRO

MARIA MAGDALENA GUADARRAMA MARTINEZ  
AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE CATASTRO

2019

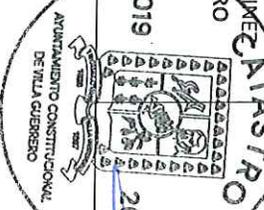
JOSE VARA GUADARRAMA  
DIRECTOR DE CATASTRO

2021

COORDINADOR GENERAL MUNICIPAL DE MEJORA REGULATORIA

2019

2021





GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

**EDOMÉX**  
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA  
PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA 2020  
DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL ESTADO DE MÉXICO

FORMATO 2 RTAPA: REPORTE TRIMESTRAL DE AVANCE DEL PROGRAMA ANUAL

Dependencia/Organismo Descentralizado (clave y nombre): (CA) CATASTRO

Responsable y/o Enlace de Mejora Regulatoria de la Dependencia: ELIZETH FUENTES ESTRADA

Fecha de Elaboración: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Fecha de Aprobación en el Comité Interno: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Total de trámites y/o servicios de la Dependencia Municipal: 11

Número de trámites prioritarios para 2020: 5

TERCER TRIMESTRE

Código	Nombre del Trámite y/o Servicio	Acciones de Mejora Programadas	Avance de su Cumplimiento anotar únicamente porcentaje	Unidad Administrativa Responsable
CA-010	VERIFICACIÓN DE LINDEROS	REDUCCIÓN DE TIEMPO DE RESPUESTA A 10 DIAS HABILLES	93.89%	CATASTRO

MARIA MAGDALENA GUADARRAMA MARTINEZ  
AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE CATASTRO  
2019

**CATASTRO**  
JOSE VARA GUADARRAMA  
DIRECTOR DE CATASTRO  
2021

**MEJORA REGULATORIA FUENTES**  
COORDINADOR GENERAL MUNICIPAL DE MEJORA  
2019



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

**EDOMÉX**  
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

COMISIÓN ESTATAL DE MEJORA REGULATORIA  
PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA 2020  
DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL ESTADO DE MÉXICO

FORMATO 2 RTAPA: REPORTE TRIMESTRAL DE AVANCE DEL PROGRAMA ANUAL

Dependencia/Organismo Descentralizado (clave y nombre): (CA) CATASTRO

Responsable y/o Enlace de Mejora Regulatoria de la Dependencia: ELIZETH FUENTES ESTRADA

Fecha de Elaboración: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Fecha de Aprobación en el Comité Interno: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Total de trámites y/o servicios de la Dependencia Municipal: 11

Número de trámites prioritarios para 2020: 5

TERCER TRIMESTRE

Código	Nombre del Trámite y/o Servicio	Acciones de Mejora Programadas	Avance de su Cumplimiento anotar únicamente porcentaje	Unidad Administrativa Responsable
CA-011	LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS	REDUCCIÓN DE TIEMPO DE RESPUESTA A 10 DIAS HABILLES	0%	CATASTRO

MARIA MAGDALENA GUADARRAMA MARTINEZ  
AUXILIAR ADMINISTRATIVO DE CATASTRO  
  
2019

JOSE VARA GUADARRAMA  
DIRECTOR DE CATASTRO

JOSE LILIBRE FUENTES  
COORDINADOR GENERAL MUNICIPAL DE MEJORA REGULATORIA  
  
2021