Cuenta Pública 2020
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- MUNICIPIO: VILLA GUERRERO
2.- NUMERO: 0064

3.- MUNICIPIO [X] / ODAS [ ] / DIF [ ] / IMCUFIDE [ ] / OTROS [ ]

4.- FECHA: DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5 NUM. PROG.	6 CUENTA	6 SUBCUENTA	7 NOMBRE DE LA CUENTA	8 NOMBRE DEL INMUEBLE	9 UBICACIÓN	10 LOCALIDAD	11 MEDIDAS Y COLINDANCIAS NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE
1	1233	8	OTROS EDIFICIOS	MERCADO MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	VILLA GUERRERO	36.06 CON JAVIER SOTELO	MTS - 49.50 MTS -	MTS	AYUNTAMIENTO DE VILLA
2	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PARQUE LA JOYA	LOCALIDAD, LA JOYA	LA JOYA		CALLE	CALLE	HERNANDEZ SANTOS
3	1233	8	TERRENO CENTRAL DE ABASTOS	CENTRAL DE ABASTOS	IXTAPAN DE LA SAL-TENANGO	LA FINCA	MEDINA GUISA, 18.25 MTS	PROPIEDAD DE	CARRETERA	DEL MUNICIPIO DE VILLA
4	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	CENTRAL DE ABASTOS	DE LA SAL, LOC LA FINCA	LA FINCA		PROPIEDAD DE	MUNICIPIO DE	TOLUCA - IXTAPAN DE LA SAL
5	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	CENTRAL DE ABASTOS	IXTAPAN DE LA SAL-TENANGO	LA FINCA	MEDINA	PROPIEDAD DEL	CARRETERA	MEDINA
6	1231	3	TERRENOS PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	CALLE PASCUAL FRANCO Y	VILLA GUERRERO	BELTRAN	PANTEON	CON ABEL	IGNACIO BELTRAN
7	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	DE FLORICULTORES	ENTRE CALLE REFORMA Y	LA JOYA	ARIZMENDI GONZALEZ	FRANCISCO	CARRETERA	ARIZMENDI GONZALEZ
8	1233	4	BIBLIOTECAS	BIBLIOTECA DIGITAL	JUAREZ Y CALLE MATAMOROS,	VILLA GUERRERO	MOLINEO	SUCESIÓN DE	LOS SRS TOMAS,	DEPORTIVA DE VILLA
9	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO EDUCATIVO PODER JOVEN	CALLE REFORMA Y CALLE	VILLA GUERRERO	MARIA TRINIDAD	MTS CON CALLE	CON CALLE	SERVIDUMBRE DE PASO
10	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	KINDER EN BARRIO DE GUADALUPE	BARRIO DE GUADALUPE,	VILLA GUERRERO	MOCIÑO TAPIA	CALLE	PEDRO GARCIA,	MOCIÑO TAPIA
11	0	0	0	"PANTEON"	CALLE PASCUAL FRANCO Y	VILLA GUERRERO	MUNICIPAL	MARIA TRINIDAD	FULGENCIA	CONDUCE AL PANTEON
12	0	0	0	"PANTEON"	CALLE PASCUAL FRANCO Y	VILLA GUERRERO	MUNICIPAL	CALLE OCAMPO	CALLE AL	BELTRAN
13	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	TERRENO DE ACCESO AL TECNOLOGICO	CARR. MEXICO-IXTAPAN DE LA	LA FINCA	ALFONSO MOLINA	MODESTO NAVA	DERECHO DE VIA	GONZALEZ
14	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	CAMPO DEPORTIVO EN MATLAZINCA	MATLAZINCA, MUNICIPIO DE	MATLAZINCA	MANZANARES	PREDIO DEL	GERARDO	MISMO PROPIETARIO
15	1233	9	RASTROS	RASTRO MUNICIPAL, LA FINCA	LOCALIDAD DE LA FINCA,	LA FINCA	FUENTES GARCIA	RANULFO VARA	CAMINO VECINAL	ING. LESAMA
16	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	GUERRERO	CALLE JOSE MARIA GARCIA Y	VILLA GUERRERO	ASISTENCIA ESPIRITUAL	CALLE GALEANA	EL CALVARIO	GALEANA SIN NOMBRE
17	1231	6	CAMPOS DEPORTIVOS	CAMPO DEPORTIVO	NUMERO, LOCALIDAD DE SAN	SAN MATEO	BERNAL ESTRADA	CONCEPCION LUZ	DOROTEO	BERNAL PEDROZA
18	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	TANQUE DE AGUA POTABLE LA JOYA	LOCALIDAD LA JOYA MUNICIPIO	LA JOYA	DE LA DONANTE	PROPIEDAD DE LA	ACCESO A	DONANTE
19	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	AGUA	LOCALIDAD DE LA JOYA,	LA JOYA	PROPIEDAD DE LA	PROPIEDAD DE LA	APANTLE DE SAN	LA VENDEDORA
20	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	MUNICIPAL	ENTRE CALLE ANTONIO	VILLA GUERRERO	29.67 MTS CON CALLE	RODOLFO ARENAS	MERCADO	CONSTITUYENTES
21	1233	6	GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CASINO MUNICIPAL	ENTRE CALLE JUAREZ Y CALLE	VILLA GUERRERO	MTS CON CALLE RAYON,	MTS. 17.94 MTS.	MTS. 102.00 MTS.	MTS. 08.30 MTS, 21.20 MTS.
22			0	PORFIRIO DIAZ	DIAZ, VILLA GUERRERO	PORFIRIO DIAZ	PROPIEDAD DE IGNACIO	RESTO DE LA	SEÑOR LUIS	VIANEY SANCHEZ OCAMPO
23	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	PANTEON ZACANGO	NUMERO, ZACANGO	ZACANGO	LUGO	CAMINO VECINAL	CARRETERA AL	FUENTES LOPEZ Y FILIMON
24			0	EL CARMEN	NUMERO, EL CARMEN	EL CARMEN	IXTAPAN DE LA SAL, PORFIRIO	JOAQUIN	TERESA FLORES	CARREÑO LUGO
25	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	FEDERAL TENANCINGO - IXTAPAN DE LA	TENANCINGO IXTAPAN DE LA	VILLA GUERRERO	DIAZ GRACIA	MIRIAM VAZQUEZ	ARROYO	FEDERAL TENANCINGO-
26	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASA DE CULTURA	OCAMPO Y CALLE JOSE MARIA	VILLA GUERRERO	HIDALGO	ANTONIA INIESTRA	ANTONIO	MARIA GARCIA
27	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	UNIDAD DEP. EN SAN FRANCISCO 1-B	IXTAPAN DE LA SAL, SAN	SAN FRANCISCO	MOCIÑO ARROYO Y VICTOR	MANUEL BARRAZA	EJIDO DE SAN	FEDERAL TOLUCA-IXTAN DE LA
28	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	UNIDAD DEP. EN SAN FRANCISCO 1-C	IXTAPAN DE LA SAL, SAN	SAN FRANCISCO	MOCIÑO ARROYO Y VICTOR	ALFONSO	EJIDO DE SAN	DERAL TOLUCA - IXTAPAN DE
29	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	FRANCISCO 1-A	IXTAPAN DE LA SAL SAN	SAN FRANCISCO	MENDOZA	CONCEPCION	DE SAN MATEO	MUERTO
30	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	GUERRERO	GUERRERO	VILLA GUERRERO	DEL AYUNTAMIENTO	MTS. 24.27 MTS,	MTS CON	MTS. 2.83 MTS. 26.17 MTS.
31			0	HUERTA PLAZA, ESTADO DE MEXICO	GUERRERO	VILLA GUERRERO	MTS CON PROPIEDAD DEL	PROPIEDAD DEL	PROPIEDAD DEL	MTS. 10.59 MTS, 11.66 MTS.
32			0	BIBLIOTECA DIGITAL	GUZMAN, MUNICIPIO DE	VILLA GUERRERO	EUCARIO ORTEGA PEREZ	PROPIEDAD DEL	MTS. 10.84 MTS Y	EUCARIO ORTEGA PEREZ Y
33	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	(TERRENO LAVADEROS)	CALLE MATAMOROS, CABECERA	VILLA GUERRERO	MAYA PEDROZA	FELIX RODRIGUEZ	RAYMUNDO	RIVERA MONTEIRIS
34	1233	5	0	NUEVO DIF	GUZMAN, MUNICIPIO DE	VILLA GUERRERO	DEL AYUNTAMIENTO DE	MTS CON ESCUELA	DEL CARMEN	MTS. 56.51 MTS, CON CALLE
35			0	GUERRERO	CALLE LEON GUZMAN	VILLA GUERRERO	MTS. 51.93 MTS CON CESAR	MTS CON	MTS CON	PROPIEDAD DEL
36	1233	8	OTROS EDIFICIOS	CLINICA CENTRO DE SALUD	MUNICIPIO DE VILLA GUERRERO	VILLA GUERRERO	RAMIREZ VILCHIS	MTS CON	10.18MTS Y 4.20	CALLE PROLONGACION
37	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	TERRENO PARA EL DIF MUNICIPAL	ENTRE CALLE JUAREZ Y CALLE	VILLA GUERRERO	[illegible]			
38			0	NUEVO CENTRO DE SALUD	GUERRERO	VILLA GUERRERO	[illegible]	MTS CON	MTS. 17.61 MTS Y	MTS. 10.18 MTS Y 3.66 MTS
39	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	(PRIMARIA DEL BARRIO DE GUADALUPE)	BARRIO DE GUADALUPE DE	VILLA GUERRERO	[illegible]	LOTE 9-2C	LOTE NUMERO 3	INTERNA
40	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	(PRIMARIA BARRIO DE GUADALUPE)	BARRIO DE GUADALUPE DE	VILLA GUERRERO	[illegible]	LOTE NUMERO 9-	LOTE NUMERO 2	INTERNA
41	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	(PRIMARIA BARRIO DE GUDALUPE)	BARRIO DE GUADALUPE DE	VILLA GUERRERO	[illegible]	AUSTREBERTO	LOTE UNO INICIAL	INTERNA
42	1233	8	OTROS EDIFICIOS	BICENTENARIO	GALEANA	VILLA GUERRERO				
43	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	(PRIMARIO BARRIO DE GUADALUPE)	BARRIO DE GUADALUPE DE	VILLA GUERRERO	[illegible]	LOTE NUMERO 1	CALLE PASCUAL	9
44	1231	6	CAMPOS DEPORTIVOS	CAMPO DEPORTIVO LA FINCA	SAL	LA FINCA	[illegible]	RANULFO VARA	CAMINO VECINAL	GARCIA AYALA
45	1233	9	RASTROS	TANQUE DE AGUA POTABLE EL RASTRO	CALLE FEDERAL, CABECERA	VILLA GUERRERO	[illegible]	CUAHUATEMOC	PROPIEDAD	GARCIA
46	1233	8	OTROS EDIFICIOS	REHABILITACION DEL JARDIN CENTRAL	CABECERA MUNICIPAL	VILLA GUERRERO	[illegible]	MTS CON PLAZA	MTS, CON PLAZA	MTS, 6.78 MTS CON PLAZA
47	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	MUNICIPAL	MAYO	VILLA GUERRERO	[illegible]	MTS CON H.	CALLE 5 DE MAYO	REYNOSO PALMA
48	0	0	0	PREDIO ALACEN Y PORQUERIAS	GUZMAN, MUNICIPIO DE VILLA	VILLA GUERRERO	[illegible]	PROPIEDAD EL H.	MTS. 6.80 MTS Y	CALLE PROLONGACION LEON
49	0	0	0	KINDER DE SAN FRANCISCO	SAN FRANCISCO	SAN FRANCISCO	[illegible]	MTS, 12.06 MTS, Y	JUAN ESTRADA	FUENTES ARIZMENDI
50	1233	8	OTROS EDIFICIOS	SANITARIO	ZACANGO, BUENAVISTA	BUENAVISTA	[illegible]	CON REGINA	CON MAURILIO	TINTOCO
51	0	0	0	MEXICO	LA LOMA DE VILLA GUERRERO	VILLA GUERRERO	[illegible]	CON RITA COTERO	CON RITA	PRIVADA
52	1231	3	0	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	DE LA FINCA	LA FINCA	[illegible]	LINEALES CON	LINELES CON	ADAN FUNTES GARCIA
									0	0

5 NUM. PROG.	12 SUPERFICIE (M2)	13 SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	14 FECHA DE ADQUISICIÓN	15 VALOR DE ADQUISICIÓN	16 USO	17 DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	18 NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	19 NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	20 CLAVE CATASTRAL	21 VALOR CATASTRAL	22 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	23 PÓLIZAS TIPO	NUMERO	FECHA	24 FECHA DE ALTA	25 DEPRECIACIÓN TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	26 COMENTARIOS
1	4723.53	1,000 M2	0	3491502.08	B	0	0	00 0000	064 01 010 45 00 0000	1, 539, 698	COMPRA	0	0	0	42277	0	0	0	0	
2	135	0	0	650	B	0	0	00 0000	064 01 133 01 00 0000	27, 945	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3	M2	0	42899	14997659.61	B	0	0	00 0000	064 07 029 01 00 0000	4499.97	COMPRA	E	85	42879	0	0	0	0	0	
4	60704.63 M2	0	42899	21484555.6	B	0	0	00 0000	064 07 029 48 00 0000	1821120	COMPRA	E	85	1/8	S/D	0	0	0	0	
5	10000	0	0	5000000	B	0	0	00 0000	064 07 025 13 00 0000	300000	COMPRA	E	85	1/8	S/D	0	0	0	0	
6	14438.75	0	0	2505	B	0	0	00 0000	064 01 017 63 00 0000	4729088	DONACION	0	48	0	S/D	0	0	0	0	
7	246.12 M2	0	0	26148	B	0	0	00 0000	064 01 051 221 00 0000	50922	0	0	48	0	0	0	0	0	0	
8	565	120.00 M2	0	15000.8	B	0	0	00 0000	064 01 025 33 00 0000	277, 251	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9	652	350.00 M2	0	2425137.91	0	0	0	00 0000	064 01 034 08 00 0000	881778	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10	548.25	0	0	56500	B	SECCION 1RA,	NA	00 0000	064 01 072 32 00 0000	103, 588	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
11	1915	0	0	0	0	0	0	00 0000	064 01 017 15 00 0000	641403	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
12	357	0	0	0	0	0	0	00 0000	064 01 017 06 00 0000	413, 845	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13	2118.5	0	0	180000	B	NA	NA	00 0000	064 07 082 33 00 0000	99355	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
14	4938	0	NA	75000	B	SECCION PRIMERA,	515/10	00 0000	064 12 036 59 00 0000	20320	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
15	3821.56	0	NA	27379139.26	B	2	NA	00 0000	064 07 080 29 00 0000	301.769	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
16	1039		0	350	B	0	0	00 0000	064 01 058 01 00 0000	429.772	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
17	3604.45		0	51	B	0	0	00 0000	064 13 030 33 00 0000	59, 466	DONACION	0	0	0	0	0	0	0	0	
18	145.14	0	NA	81.86	B	NA	NA	00 000	064 01 112 59 00 000	30015	DONACION	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
19	156	0	NA	40000	B	VOLUMEN 61,	1276/99	00 0000	064 01 112 52 00 0000	92.292	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
20	2 607 M2	450	NA	7045.2	B	NA	NA	00 0000	064 01 010 13 00 0000	2059578	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
21	13915	1344	NA	4941854.21	B	0	0	00 0000	064 01 025 01 00 0000	8799992	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
22	7000	0	NA		B	0	0	00 0000	064 15 060 08 00 0000	125630	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	
23	1.893 M2	0	0	340	B	0	0	00 0000	064 11 022 24 00 0000	9086	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	
24	1685 M2	0	0		B	0	0	00 0000	064 12 002 05 00 0000	22579	DONACION	0	0	0	0	0	0	0	0	
25	454 M2	0	0	75900	B	0	0	00 0000	064 01 039 32 00 0000	80381	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
26	729 M2	500	NA	1172438.1	B	NA	NA	00 0000	064 01 012 13 00 0000	1,400.294	DONACION	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
27	17,256 M2	0	NA	400000	B	PROMESA DE	NA	00 0000	064 02 068 33 00 0000	588.425	COMPRA	DE	0	0	S/D	0	0	0	0	
28	22,022 M2	0	NA	600000	B	PROMESA DE	NA	00 0000	064 02 092 77 00 0000	619033	COMPRA	DE	0	0	S/D	0	0	0	0	
29	49850	0	NA	1300000	B	PROMESA DE	NA	00 0000	064 02 066 30 00 0000	1,196,400	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
30	8727	0	NA	12106015	B	NA	NA	00 0000	064 01 027 39 00 0000	925.989	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
31	9,327 M2	0	0	0	B	0	0	0000	064 01 07 59 00 0000	967.923	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	
32	1989 M2	0	0	0	B	0	0	00 0000	064 01 029 41 00 0000	236,413	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	
33	161 M2	0	NA	530	B	NA	NA	00 0000	064 01 087 27 00 0000	104, 972	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
34	7,745 M2	0	0	9371681.27	B	0	0	00 0000	064 01 029 40 00 0000	840875	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	
35	7571 M2	0	0	0	B	0	0	00 0000	064 01 027 26 00 0000	799, 952	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	
36	1300 M2	0	NA	15500	B	NA	NA	00 0000	064 01 027 34 00 0000	173563	DONACION	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
37	1200 M2		NA	500.75	B	NA	NA	00 0000	064 01 083 69 00 0000	-	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
38	2,700 M2	-	-	0.00	B	0	0	00 0000	064 01 027 35 00 0000	311, 526	COMPRA	0	0	0	0	0	0	0	0	
39	405.8 M2	207.00	NA	125 000.00	B	NA	NA	01 0001	064 01 019 02 01 0001	792, 437	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
40	405.8 M2	50.00	NA	125 000.00	B	NA	NA	01 0002	064 01 019 02 01 0002	398,507.00	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
41	405 M2	-	NA	125 000.00	B	NA	NA	01 00 0000	064 01 019 02 01 00 0000	273, 051	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
42	1039 M2		NA	532 293.81	B	NA	NA	0	0	-	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
43	475.3 M2	-	NA	125 000.00	B	NA	NA	00 0000	064 01 019 34 00 0000	275,457.00	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
44	1.00	-	NA	75.00	B	NA	NA	00 0000	064 07 064 13 00 0000	260,630.00	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
45	95.64		-	8 000.90	0	0	0	00 0000	064 01 033 47 00 0000	19,665.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
46	3,003.00	-	NA	2,040,661.87	B	NA	NA	00 0000	064 01 001 01 00 0000	1,548,047	NA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
47	914 M2		NA	1,093,440.70	B	NA	NA	00 0000	064 01 012 05 00 0000	2,379,684.00	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
48	3,714 M2			0.00	B	0	0	00 0000	064 01 029 39 00 0000	415,002.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
49	5,056 M2	-	-	0.00	B	0	0	064 02 013 72	064 02 013 72	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
50	140,412 M2	-	40,693.00	2,833,422.59	B	CUATRO MIL	ASIENTO 934	00 0000	064 03 076 14 00 0000	1,828,527.00	PROMESA DE	0	0	0	43990	0	0	0	0	
51	353.43 M2	-	40,693.00	0.00	0	VOLUMEN 44, DEL	0	01 006	064 010 035 32 01 006	75, 634	DONACION	0	0	0	43990	0	0	0	0	
52	-	-	44,195.00	1,500,000.00	0	0	0	00 0000	064 07 078 08 00 0000	-	COMPRA	0	0	0	S/D	0	0	0	0	
	-	- 0	-	0.00		0	0	0	0		0	0 0	0 0	0 0						

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formatos y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas:

1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar sera de número.

2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo reportado en el Estado de Situación Financiera y Balanza de Comprobación.

C. DELIA NAVA NAVA
PRESIDENTA MUNICIPAL (27)

PRESIDENCIA 2019 2021 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA GUERRERO, MÉXICO

C. MARIA ANGELES GONZALEZ RODRIGUEZ
TESORERA MUNICIPAL (27)

SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO 2019 2021

C.G. ALEJANDRO DAVILA ALVAREZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO (27)

TESORERIA 2019 2021 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA GUERRERO, MÉXICO

C. PATRICIA MILLAN FUENTES
CONTRALORA MUNICIPAL (27)